

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

21 марта 2014 г. № 252

### **О некоторых вопросах аттестации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области строительства**

Изменения и дополнения:

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 21 января 2017 г. № 57 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 01.02.2017, 5/43289);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 6 мая 2017 г. № 333 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 13.05.2017, 5/43684);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 23 февраля 2018 г. № 148 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 27.02.2018, 5/44858);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 2 июля 2020 г. № 399 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 09.07.2020, 5/48191);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 30 августа 2021 г. № 493 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 02.09.2021, 5/49390)

#### **(Извлечение)**

В соответствии с подпунктом 28.1 пункта 28 Указа Президента Республики Беларусь от 14 января 2014 г. № 26 «О мерах по совершенствованию строительной деятельности» и в целях повышения качества и обеспечения безопасности выполняемых работ при строительстве объектов Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

Положение об аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной, строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений (прилагается);

Положение об аттестации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих отдельные виды архитектурной, градостроительной, строительной деятельности (их составляющие), выполнение работ по обследованию зданий и сооружений (прилагается).

2. Республиканским органам государственного управления привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим постановлением и принять иные меры по его реализации.

3. Министерству архитектуры и строительства разъяснить вопросы применения настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2014 г., за исключением пункта 2, вступающего в силу со дня официального опубликования настоящего постановления.

**Премьер-министр Республики Беларусь**

**М.Мясникович**

УТВЕРЖДЕНО

Постановление  
Совета Министров  
Республики Беларусь  
21.03.2014 № 252

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**об аттестации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих отдельные виды архитектурной, градостроительной, строительной деятельности (их составляющие), выполнение работ по обследованию зданий и сооружений**

### **ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящим Положением устанавливается порядок проведения аттестации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих отдельные виды архитектурной, градостроительной, строительной деятельности (их составляющие) согласно приложению 1, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений (строительные конструкции зданий и сооружений, автомобильные дороги, мостовые сооружения) (далее – деятельность в области строительства).

2. Для целей настоящего Положения используются следующие термины и их определения:

аттестация – процедура оценки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на соответствие их квалификационным требованиям;

аттестат соответствия – документ, дающий право осуществлять деятельность в области строительства, подтверждающий соответствие заявителя квалификационным требованиям;

заявитель – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, обратившиеся в уполномоченную организацию с заявлением о получении аттестата соответствия с приложением необходимых документов;

квалификационные требования – совокупность требований, предъявляемых к юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям для получения аттестата соответствия;

обладатель аттестата соответствия – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, получившие аттестат соответствия;

уполномоченная организация – инженерное республиканское унитарное предприятие «БЕЛСТРОЙЦЕНТР».

3. Аттестация проводится в целях:

обеспечения потребителя работами (услугами) надлежащего качества;

создания при строительстве и эксплуатации зданий (сооружений) условий безопасности для жизни, здоровья граждан, их имущества и окружающей среды;

соответствия работ, услуг и процессов их выполнения требованиям технических нормативных правовых актов, проектной документации, а также запросам потребителей.

4. Квалификационные требования, предъявляемые к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, устанавливаются Министерством архитектуры и строительства.

5. Обжалование решений по вопросам аттестации осуществляется в порядке, установленном законодательством.

5<sup>1</sup>. Возникающие при проведении аттестации спорные вопросы (о составе и профессиональной квалификации руководящих работников, специалистов и рабочих, наличии основных средств, опыте работы и другие), а также спорные вопросы, связанные с прекращением действия аттестатов соответствия, рассматриваются комиссией,

создаваемой Министерством архитектуры и строительства. В состав комиссии могут быть включены с их согласия представители государственных органов, иных организаций, учреждений высшего образования, общественных объединений.

Персональный состав комиссии утверждается приказом Министерства архитектуры и строительства.

Председателем комиссии является первый заместитель Министра архитектуры и строительства. В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет его заместитель.

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

Члены комиссии не имеют права делегировать полномочия другим должностным лицам. Если член комиссии не имеет возможности присутствовать на заседании, он может в письменном виде представить председателю комиссии мнение по рассматриваемым вопросам.

Председатель комиссии определяет время и место проведения заседания комиссии, а также перечень подлежащих рассмотрению вопросов.

Подготовка заседания комиссии, материалов для рассмотрения ею и ведение делопроизводства возлагаются на уполномоченную организацию.

Заседание комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих ее членов.

Решение комиссии принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов путем открытого голосования. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

В случае несогласия с принятым решением член комиссии может в письменном виде изложить мнение с приложением записки к протоколу заседания комиссии.

Решения комиссии выносятся в письменном виде, подписываются всеми членами комиссии, принимавшими участие в ее заседании.

На основании решений комиссии окончательные решения принимаются Министерством архитектуры и строительства.

## **ГЛАВА 2 ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АТТЕСТАЦИИ**

6. Для получения аттестата соответствия заявитель представляет в уполномоченную организацию заявление о получении аттестата соответствия по форме, устанавливаемой Министерством архитектуры и строительства.

К заявлению о получении аттестата соответствия прилагаются:

копии учредительных документов юридического лица, документа, свидетельствующего о проведении государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

легализованная выписка из торгового реестра страны, в которой иностранная организация учреждена, или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранной организации в соответствии с законодательством страны ее учреждения;

копии документов, свидетельствующих о наличии системы менеджмента качества;

копии сертификатов соответствия работ в строительстве при осуществлении работ, подлежащих обязательной сертификации, либо копии свидетельств о технической компетентности системы производственного контроля при осуществлении работ, не подлежащих обязательной сертификации;

сведения о составе и профессиональной квалификации руководящих работников, специалистов и рабочих, работающих по основному месту работы, по форме, устанавливаемой Министерством архитектуры и строительства, в том числе копии документов, подтверждающих данные сведения;

сведения о наличии находящихся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании основных средств,

необходимых для выполнения деятельности в области строительства, на право осуществления которой будет выдаваться аттестат соответствия, по форме, устанавливаемой Министерством архитектуры и строительства;

информация о наличии находящихся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении средств измерений и контроля, необходимых для контроля качества выполняемых работ и услуг, и их состоянии;

информация об объектах (работах, услугах), выполненных (оказанных) заявителем за последний календарный год;

информация о системе охраны труда, в том числе подтверждение проведения проверки знаний по вопросам охраны труда руководителя, его заместителей и ответственного за охрану труда в порядке, установленном законодательством;

иные документы и сведения, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям;

документ, подтверждающий внесение платы за услуги, за исключением случаев внесения платы посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства.

7. Копии документов, указанных в абзацах втором, четвертом–шестом части второй пункта 6 настоящего Положения, заверяются подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя.

8. Документы, представленные заявителем для получения аттестата соответствия, принимаются по описи по форме, устанавливаемой Министерством архитектуры и строительства.

Один экземпляр описи документов вручается заявителю с отметкой о дате приема этих документов.

Уполномоченная организация отказывает в принятии заявления о получении аттестата соответствия в случаях, предусмотренных законодательными актами.

9. Уполномоченная организация обеспечивает конфиденциальность полученной информации при проведении аттестации в соответствии с законодательством.

10. Заявление о получении аттестата соответствия и прилагаемые к нему документы, перечисленные в части второй пункта 6 настоящего Положения, рассматриваются уполномоченной организацией в течение 15 рабочих дней со дня их принятия.

По результатам рассмотрения уполномоченная организация готовит проект решения о выдаче (отказе в выдаче) юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю аттестата соответствия.

11. Решение о выдаче (отказе в выдаче) юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю аттестата соответствия принимается Министерством архитектуры и строительства.

12. Решение об отказе в выдаче юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю аттестата соответствия принимается в случаях:

представления для его получения документов и (или) сведений, не соответствующих требованиям законодательства, в том числе подложных, поддельных или недействительных документов;

несоответствия заявителя квалификационным требованиям, установленным Министерством архитектуры и строительства.

13. О принятом Министерством архитектуры и строительства решении уполномоченная организация письменно уведомляет заявителя не позднее пяти дней со дня его принятия.

14. Аттестат соответствия выдается сроком на пять лет и оформляется по форме согласно приложению 2.

Аттестат соответствия подписывается Министром архитектуры и строительства или уполномоченным им в установленном порядке должностным лицом и заверяется гербовой

печатью Министерства архитектуры и строительства. Копия аттестата соответствия хранится в уполномоченной организации.

Бланк аттестата соответствия является бланком документа с определенной степенью защиты, регистрация и хранение которого осуществляются в порядке, установленном законодательством.

Срок действия аттестата соответствия исчисляется со дня принятия Министерством архитектуры и строительства решения о его выдаче.

15. В случае если заявитель является юридическим лицом и имеет организационную структуру, в которую входят обособленные подразделения (в том числе филиалы), государственным объединением, в состав которого входят юридические лица – участники государственного объединения, либо управляющей компанией холдинга, в состав которого входят юридические лица – участники холдинга (дочерние компании холдинга), то аттестация такого заявителя проводится в целом по юридическому лицу, государственному объединению, холдингу. При этом заявителю выдается аттестат соответствия с указанием каждого обособленного подразделения, в том числе филиала, юридического лица – участника государственного объединения, участника холдинга (дочерней компании холдинга), заявленного для аттестации.

Выдача аттестата соответствия государственному объединению, управляющей компании холдинга в порядке, установленном в части первой настоящего пункта, не лишает юридических лиц – участников государственного объединения, холдинга (дочерних компаний холдинга) права обратиться за выдачей им аттестата соответствия самостоятельно в порядке, установленном настоящим Положением.

16. При значительном объеме информации, включаемой в аттестат соответствия, такая информация может быть приведена в приложении (приложениях) к аттестату соответствия по форме согласно приложению 3, которое является неотъемлемой частью аттестата соответствия. Каждый лист приложения к аттестату соответствия должен содержать номер аттестата соответствия, подпись, фамилию, инициалы Министра архитектуры и строительства либо уполномоченного им должностного лица и быть заверен гербовой печатью Министерства архитектуры и строительства. В аттестате соответствия приводится ссылка на приложение (приложения) к нему.

17. В случае утраты (порчи) аттестата соответствия его обладателю может быть выдан дубликат аттестата соответствия.

Для получения дубликата аттестата соответствия его обладатель подает в уполномоченную организацию заявление о выдаче дубликата аттестата соответствия в произвольной форме с приложением пришедшего в негодность аттестата соответствия (при его наличии), документа, подтверждающего внесение платы за услуги, за исключением случаев внесения платы посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства.

Дубликат аттестата соответствия выдается по решению Министерства архитектуры и строительства в течение пяти рабочих дней со дня представления в уполномоченную организацию заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в части второй настоящего пункта. На бланке аттестата соответствия делается отметка «Дубликат».

Дубликат аттестата соответствия выдается на срок действия утерянного (пришедшего в негодность) аттестата соответствия.

18. В случае реорганизации юридического лица путем преобразования, изменения наименования, места нахождения юридического лица либо фамилии, собственного имени, отчества, места жительства индивидуального предпринимателя в период действия аттестата соответствия указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель должны обратиться в течение пяти рабочих дней после государственной регистрации соответствующих изменений в уполномоченную организацию с заявлением о внесении изменений в аттестат соответствия с приложением документов, подтверждающих указанные изменения, ранее выданного аттестата соответствия, документа,

подтверждающего внесение платы за услуги, за исключением случаев внесения платы посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства.

Внесение изменений в аттестат соответствия осуществляется по решению Министерства архитектуры и строительства в течение пяти рабочих дней со дня представления в уполномоченную организацию заявления и прилагаемых к нему документов с выдачей аттестата соответствия на новом бланке. При этом срок действия аттестата соответствия не изменяется.

В случае реорганизации юридического лица путем разделения или выделения юридические лица вправе осуществлять деятельность в области строительства при наличии аттестата соответствия, выдаваемого в соответствии с настоящим Положением.

19. Обладатель аттестата соответствия должен соответствовать квалификационным требованиям, предъявляемым для его получения, в течение всего срока действия аттестата соответствия.

Министерство архитектуры и строительства вправе затребовать от обладателя аттестата соответствия информацию для подтверждения соответствия квалификационным требованиям. Обладатель аттестата соответствия обязан в месячный срок представить запрашиваемую информацию с приложением при необходимости подтверждающих документов, указанных в абзацах втором–одиннадцатом части второй пункта 6 настоящего Положения.

Обладатель аттестата соответствия, который в текущем календарном году не представлял в Министерство архитектуры и строительства информацию о подтверждении соответствия его квалификационным требованиям, обязан, за исключением случаев получения аттестата соответствия за один месяц до даты подтверждения, с 1 по 31 декабря календарного года представить в уполномоченную организацию информацию на 1 декабря календарного года о подтверждении соответствия квалификационным требованиям по форме, устанавливаемой Министерством архитектуры и строительства.

В случае если из представленной информации не подтверждается соответствие квалификационным требованиям Министерство архитектуры и строительства принимает решение о проведении внеочередной аттестации.

При поступлении информации в Министерство архитектуры и строительства от контролирующих (надзорных) органов о нарушении обладателями аттестатов соответствия требований технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации или иных обязательных для соблюдения требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности при проектировании, проведении инженерных изысканий, строительстве или эксплуатации зданий и объектов инженерной инфраструктуры, о нарушении при проведении строительно-монтажных работ обязательных требований проектной документации, обеспечивающих безопасность жизни и здоровья людей, охрану окружающей среды, прочность, устойчивость и эксплуатационную надежность зданий, сооружений и их частей, о несоответствии обладателей аттестатов соответствия квалификационным требованиям проводится внеочередная аттестация юридического лица или индивидуального предпринимателя, допустившего указанные нарушения.

При поступлении информации в Министерство архитектуры и строительства от заказчика, застройщика о ненадлежащем выполнении обладателями аттестатов соответствия работ по обследованию зданий и сооружений и выдаче технического заключения, не соответствующего фактическому состоянию или качеству строительных материалов, изделий либо конструкций, с представлением обоснования, технических заключений, которые могут служить подтверждением данной информации, а также о несоответствии обладателей аттестатов соответствия квалификационным требованиям

проводится внеочередная аттестация юридического лица или индивидуального предпринимателя, допустивших указанные нарушения.

Решение о проведении внеочередной аттестации принимается Министерством архитектуры и строительства.

Информация о месте и дате проведения внеочередной аттестации доводится уполномоченной организацией до сведения юридического лица или индивидуального предпринимателя не позднее чем за пять рабочих дней до дня ее проведения.

Внеочередная аттестация проводится уполномоченной организацией по месту нахождения юридического лица или индивидуального предпринимателя на договорной основе за счет средств юридического лица или индивидуального предпринимателя.

При проведении внеочередной аттестации документы, указанные в абзацах втором–одиннадцатом части второй пункта 6 настоящего Положения, рассматриваются уполномоченной организацией не более 15 рабочих дней со дня ее начала.

По результатам проведения внеочередной аттестации уполномоченная организация готовит проект решения о прекращении действия аттестата соответствия либо о подтверждении действия аттестата соответствия.

Действие аттестата соответствия в период проведения внеочередной аттестации не прекращается.

Решение о прекращении действия аттестата соответствия либо о подтверждении действия аттестата соответствия принимается Министерством архитектуры и строительства.

### **ГЛАВА 3 ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ АТТЕСТАТА СООТВЕТСТВИЯ**

20. Прекращение действия аттестата соответствия производится по следующим основаниям:

истечение срока, на который был выдан аттестат соответствия;

неоднократное в течение календарного года нарушение обладателем аттестата соответствия обязательных для соблюдения требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, требований проектной документации при проведении строительно-монтажных работ;

заявление обладателя аттестата соответствия;

признание недействительным аттестата соответствия вследствие представления для его получения документов и (или) сведений, не соответствующих требованиям законодательства, в том числе подложных, поддельных или недействительных документов;

несоответствие обладателя аттестата соответствия квалификационным требованиям;

отказ обладателя аттестата соответствия от проведения внеочередной аттестации;

привлечение обладателя аттестата соответствия к административной ответственности за самовольное строительство;

если обладатель аттестата соответствия не обратился за получением аттестата соответствия в течение 6 месяцев со дня принятия решения о его выдаче, внесении в него изменений;

если обладатель аттестата соответствия не предоставил в уполномоченную организацию информацию, предусмотренную частями второй и (или) третьей пункта 19 настоящего Положения.

21. Органы государственного строительного надзора направляют в Министерство архитектуры и строительства предложения о прекращении действия аттестатов соответствия в случае, если их обладатели неоднократно в течение календарного года привлекались к административной ответственности за нарушение обязательных для соблюдения требований технических нормативных правовых актов в области

архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, требований проектной документации при выполнении строительно-монтажных работ.

21<sup>1</sup>. Органы государственного строительного надзора, местные исполнительные и распорядительные органы направляют в Министерство архитектуры и строительства предложения о прекращении действия аттестатов соответствия в случае, если их обладатели привлекались к административной ответственности за самовольное строительство.

21<sup>2</sup>. Министерство по чрезвычайным ситуациям направляет в Министерство архитектуры и строительства предложения о прекращении действия аттестатов соответствия в случае, если их обладатели неоднократно в течение календарного года привлекались к административной ответственности за нарушение требований при строительстве, в том числе проектировании.

22. Органы государственной экспертизы направляют в Министерство архитектуры и строительства предложения о прекращении действия аттестатов соответствия в случае неоднократной в течение календарного года выдачи отрицательных заключений государственной экспертизы по градостроительной или проектной документации, разработанной обладателями аттестатов соответствия, допустившими при ее разработке нарушение обязательных для соблюдения требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

23. При поступлении предложений, указанных в пунктах 21 и 22 настоящего Положения, Министерство архитектуры и строительства может принять решение о предоставлении обладателю аттестата соответствия, в отношении которого направлены предложения, права в двухмесячный срок после принятия этого решения устранить допущенные нарушения и представить информацию об их устранении. В случае неустранения допущенных нарушений и (или) непредставления информации об их устранении в двухмесячный срок Министерством архитектуры и строительства принимается решение о прекращении действия аттестата соответствия.

24. Прекращение действия аттестата соответствия, за исключением случая, указанного в абзаце втором пункта 20 настоящего Положения, производится по решению Министерства архитектуры и строительства. Обладатель аттестата соответствия, органы государственного строительного надзора, органы государственной экспертизы, инициировавшие прекращение действия аттестата соответствия, информируются уполномоченной организацией о принятом Министерством архитектуры и строительства решении письменно.

Обладатель аттестата соответствия обязан в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о прекращении действия аттестата соответствия вернуть аттестат соответствия в уполномоченную организацию, если иное не установлено законодательством.

25. В случае прекращения действия аттестата соответствия по основанию, указанному в абзаце третьем пункта 20 настоящего Положения, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность в области строительства, вправе обратиться за выдачей аттестата соответствия в уполномоченную организацию не ранее чем через месяц после принятия решения о прекращении действия аттестата соответствия и при условии поступления в уполномоченную организацию сведений об устранении причин, повлекших прекращение действия аттестата соответствия, в случае возможности их устранения.

Решение о прекращении действия аттестата соответствия юридического лица, указанного в части первой пункта 15 настоящего Положения, по основанию, предусмотренному в абзаце третьем пункта 20 настоящего Положения, принимается в отношении его обособленного подразделения, в том числе филиала, участника государственного объединения, участника холдинга (дочерней компании холдинга),



которым допущены нарушения. После принятия решения о прекращении действия аттестата соответствия его обладатель обращается в уполномоченную организацию за внесением изменений в аттестат соответствия в порядке, определенном в частях первой и второй пункта 18 настоящего Положения.

26. Уполномоченная организация не позднее чем через 10 рабочих дней со дня принятия решения о прекращении действия аттестата соответствия размещает данную информацию в реестре аттестатов соответствия.

#### **ГЛАВА 4 РЕЕСТР АТТЕСТАТОВ СООТВЕТСТВИЯ**

27. Уполномоченная организация формирует и ведет реестр аттестатов соответствия. Реестр ведется на бумажном носителе и в электронном виде. Сведения, содержащиеся в реестре, являются открытыми и общедоступными и размещаются на официальном сайте уполномоченной организации в глобальной компьютерной сети Интернет.

28. В реестре аттестатов соответствия указываются:

- номер аттестата соответствия;
- наименование вида деятельности в области строительства (его составляющих);
- сведения об обладателе аттестата соответствия (полное наименование юридического лица и его местонахождение, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя и его место жительства);
- дата выдачи аттестата соответствия;
- срок действия аттестата соответствия;
- сведения о прекращении действия аттестата соответствия;
- сведения о выданных дубликатах аттестата соответствия, внесенных изменениях в аттестат соответствия.

Приложение 1  
к Положению об аттестации  
юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей, осуществляющих  
отдельные виды архитектурной,  
градостроительной, строительной  
деятельности (их составляющие),  
выполнение работ по обследованию  
зданий и сооружений  
(в редакции постановления  
Совета Министров  
Республики Беларусь  
23.02.2018 № 148)

#### **ПЕРЕЧЕНЬ отдельных видов архитектурной, градостроительной, строительной деятельности (их составляющих)**

1. Инженерные изыскания для объектов строительства первого—четвертого классов сложности:

- 1.1. работы в составе инженерно-геодезических изысканий;
- 1.2. работы в составе инженерно-геологических изысканий;
- 1.3. работы в составе инженерно-экологических изысканий.

2. Выполнение функций генерального проектировщика.

3. Разработка разделов проектной документации для объектов строительства первого—четвертого классов сложности:

- 3.1. генеральный план;

- 3.2. архитектурные решения;
- 3.3. сметная документация;
- 3.4. строительные решения;
- 3.5. внутреннее инженерное оборудование, внутренние сети и системы:
  - 3.5.1. отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха;
  - 3.5.2. холодоснабжение, за исключением потенциально опасных объектов\*;

---

\* Для целей настоящего приложения термин «потенциально опасные объекты» используется в значении, определенном в пункте 136 Положения о лицензировании отдельных видов деятельности, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 1 сентября 2010 г. № 450.

- 3.5.3. водоснабжение и канализация;
- 3.5.4. электроснабжение, силовое электрооборудование и электроосвещение;
- 3.5.5. автоматизация, за исключением потенциально опасных объектов;
- 3.5.6. системы газоснабжения, за исключением потенциально опасных объектов;
- 3.6. наружные сети и системы:
  - 3.6.1. теплоснабжение;
  - 3.6.2. водоснабжение и канализация;
  - 3.6.3. электроснабжение;
  - 3.6.4. сети газоснабжения, за исключением потенциально опасных объектов;
- 3.7. инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций;
- 3.8. охрана окружающей среды.
- 4. Оказание инженерных услуг при осуществлении деятельности в области строительства объектов первого–четвертого классов сложности:
  - 4.1. оказание отдельных видов инженерных услуг в строительстве;
  - 4.2. оказание инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью;
  - 4.3. технический надзор за общестроительными работами;
  - 4.4. технический надзор за работами в области водоснабжения и канализации;
  - 4.5. технический надзор за работами по монтажу внутренних сетей теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования воздуха;
  - 4.6. технический надзор за работами по устройству систем холодоснабжения;
  - 4.7. технический надзор за работами по монтажу наружных сетей теплоснабжения;
  - 4.8. технический надзор за работами в области газоснабжения;
  - 4.9. технический надзор за работами в области электроснабжения и автоматизации;
  - 4.10. технический надзор за работами в области связи, сигнализации;
  - 4.11. технический надзор за работами по строительству автомобильных дорог и аэродромов, строительству мостов, транспортных эстакад и путепроводов;
  - 4.12. технический надзор за строительством железных дорог;
  - 4.13. технический надзор за строительством сооружений транспортных тоннелей, метрополитенов;
  - 4.14. технический надзор за гидротехническим и мелиоративным строительством;
  - 4.15. технический надзор за работами по монтажу технологических трубопроводов;
  - 4.16. технический надзор за работами по устройству магистральных трубопроводов для транспортирования нефти, газа, нефтепродуктов.
- 5. Градостроительная деятельность:
  - 5.1. разработка градостроительных проектов общего планирования;
  - 5.2. разработка градостроительных проектов общего планирования (генеральные планы городов районного подчинения, поселков городского типа и сельских населенных пунктов);
  - 5.3. разработка градостроительных проектов специального планирования;
  - 5.4. разработка градостроительных проектов детального планирования;

5.5. разработка градостроительных проектов детального планирования (площадь территории – до 30 гектаров).

6. Выполнение функций генерального подрядчика объектов первого–четвертого классов сложности со стоимостью строительства свыше 5 тыс. базовых величин по:

6.1. строительству зданий и сооружений;

6.2. строительству инженерной инфраструктуры, инженерной и транспортной инфраструктуры, магистральной инженерной инфраструктуры.

7. Строительство объектов первого–четвертого классов сложности:

7.1. геодезические работы, выполняемые при строительстве;

7.2. устройство оснований, фундаментов зданий и сооружений;

7.3. устройство конструкций способом «стена в грунте»;

7.4. устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций, кроме мостов, транспортных эстакад и путепроводов;

7.5. монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций, кроме мостов, транспортных эстакад и путепроводов;

7.6. монтаж стальных несущих конструкций, кроме мостов, транспортных эстакад и путепроводов;

7.7. монтаж деревянных несущих элементов (конструкций), кроме мостов, транспортных эстакад и путепроводов, за исключением осуществляемых сельскохозяйственными организациями\* при строительстве объектов сельскохозяйственного назначения\*\* хозяйственным способом;

---

\* Для целей настоящего приложения под сельскохозяйственными организациями понимаются юридические лица, основным видом деятельности которых являются производство сельскохозяйственной продукции, рыбководство, предоставление услуг в области растениеводства и животноводства, ветеринарных, мелиоративных услуг и услуг по обслуживанию сельского хозяйства, проведение научных исследований в области сельского хозяйства.

\*\* Для целей настоящего приложения под объектами сельскохозяйственного назначения понимаются комплексы зданий и сооружений (в том числе отдельные здания и сооружения), предназначенные для обеспечения и обслуживания производства, заготовки, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции и обработки ее отходов, второго–четвертого классов сложности.

7.8. монтаж каменных и армокаменных конструкций, кроме мостов, транспортных эстакад и путепроводов, за исключением осуществляемых сельскохозяйственными организациями при строительстве объектов сельскохозяйственного назначения хозяйственным способом;

7.9. устройство кровли, за исключением осуществляемых сельскохозяйственными организациями при строительстве объектов сельскохозяйственного назначения хозяйственным способом;

7.10. устройство фасадных систем теплоизоляции и облицовка фасадов зданий, за исключением осуществляемых сельскохозяйственными организациями при строительстве объектов сельскохозяйственного назначения хозяйственным способом;

7.11. устройство наружных сетей водоснабжения и канализации;

7.12. устройство внутренних систем водопровода и канализации, за исключением устройства пожарных кранов на автоматических установках пожаротушения;

7.13. устройство наружных сетей теплоснабжения;

7.14. устройство внутренних сетей теплоснабжения;

7.15. устройство наружных сетей и линий электроснабжения, трансформаторных подстанций и распределительных устройств;

7.16. устройство внутренних систем электроснабжения;

7.17. устройство внутренних систем газоснабжения объектов жилищного фонда;

7.18. монтаж систем вентиляции и кондиционирования воздуха, за исключением систем противодымной вентиляции;

7.19. гидротехническое и мелиоративное строительство;

- 7.20. строительство автомобильных дорог и аэродромов;
- 7.21. строительство мостов, транспортных эстакад и путепроводов;
- 7.22. строительство железных дорог;
- 7.23. строительство транспортных тоннелей, метрополитенов, за исключением потенциально опасных объектов, технических устройств\*;

---

\* Для целей настоящего приложения термин «технические устройства» используется в значении, определенном в пункте 136 Положения о лицензировании отдельных видов деятельности.

7.24. монтаж систем холодоснабжения, за исключением потенциально опасных объектов, технических устройств;

7.25. монтаж систем автоматизации, за исключением потенциально опасных объектов, технических устройств;

7.26. устройство шахтных сооружений, за исключением потенциально опасных объектов, технических устройств;

7.27. монтаж технологических трубопроводов, за исключением потенциально опасных объектов, технических устройств.

8. Выполнение функций заказчика при осуществлении деятельности по возведению, реконструкции, реставрации, благоустройству объектов строительства, относимых к первому–четвертому классам сложности.

Приложение 2  
к Положению об аттестации  
юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей, осуществляющих  
отдельные виды архитектурной,  
градостроительной, строительной  
деятельности (их составляющие),  
выполнение работ по обследованию  
зданий и сооружений

Форма

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь

**АТТЕСТАТ СООТВЕТСТВИЯ № \_\_\_\_\_**

Зарегистрирован в реестре аттестатов соответствия  
\_\_\_\_\_

Срок действия с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящий аттестат соответствия категории \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
(полное наименование,

\_\_\_\_\_

местонахождение юридического лица, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое

\_\_\_\_\_

имеется), место жительства индивидуального предпринимателя)

на право осуществления \_\_\_\_\_  
(виды архитектурной, градостроительной,

\_\_\_\_\_

строительной деятельности (их составляющие), выполнение работ

\_\_\_\_\_

по обследованию зданий и сооружений)

Наименование обособленных подразделений, в том числе филиалов (при их наличии),  
юридического лица: \_\_\_\_\_

Министр архитектуры и строительства  
Республики Беларусь  
(уполномоченное им должностное лицо)

\_\_\_\_\_

(подпись)

М.П.

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

Приложение 3  
к Положению об аттестации  
юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей, осуществляющих  
отдельные виды архитектурной,  
градостроительной, строительной  
деятельности (их составляющие),  
выполнение работ по обследованию  
зданий и сооружений

Форма

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь

**ПРИЛОЖЕНИЕ К АТТЕСТАТУ СООТВЕТСТВИЯ № \_\_\_\_\_**

Зарегистрирован в реестре аттестатов соответствия

Лист \_\_\_\_\_

---

(виды архитектурной, градостроительной, строительной деятельности (их составляющие),

---

выполнение работ по обследованию зданий и сооружений)

Министр архитектуры и строительства  
Республики Беларусь  
(уполномоченное им должностное лицо)

---

(подпись)  
М.П.

---

(фамилия, инициалы)